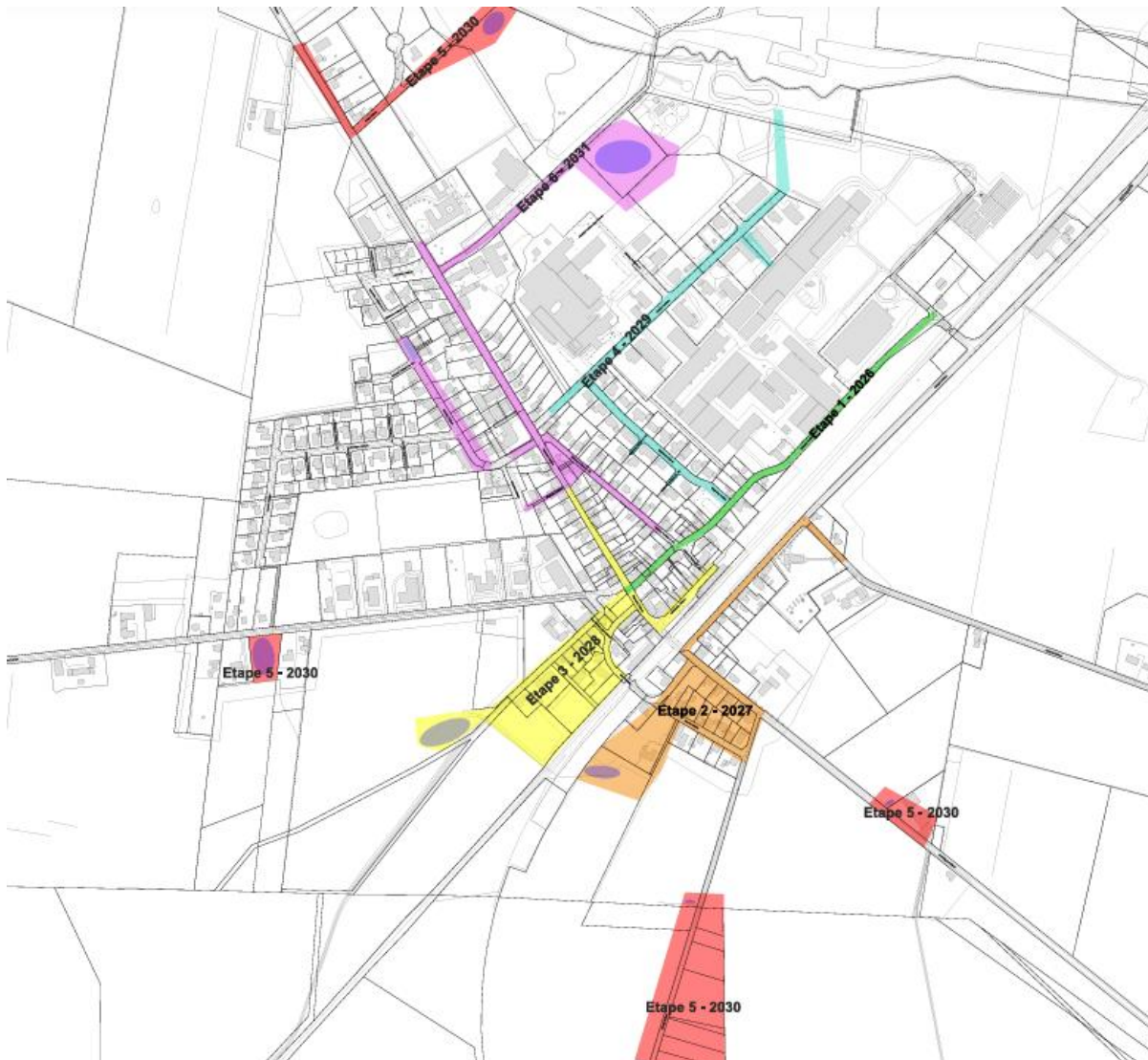


Skjern, den 23. april 2026

Orientering om separatkloakering af Troldhede i årene 2026-2031

Ringkøbing-Skjern Forsyning starter separatkloakering af Troldhede i sommeren 2026 og arbejdet forventes at fortsætte til og med 2031. Arbejdet deles op i flere etaper og planen ser på nuværende tidspunkt således ud:



Som det ses, starter vi på Østergade i 2026, hvor vi starter med strækningen fra Troldtekt til Mølgårdsvej. Arbejdet påbegyndes i uge 28 og der holdes ikke sommerferie.

I forbindelse med opstart af de enkelte etaper vil de berørte ejendomme i god tid blive inviteret til at kigge forbi vores skurvogn, hvor der er mulighed for at få en snak om den enkelte ejendom. Sammen med invitationen udsendes endvidere en mere detaljeret tidsplan for etaperne.

Informationsbreve og invitationer vil altid ligge her på forsyningens hjemmeside rettet mod separatkloakeringsprojekterne: <https://www.separat-kloakering.dk/>

Vi sender SMS ud når der er nyt på siden – og der kan tilmeldes flere mobilnumre til SMS-service på vores hjemmeside: www.rsforstyrning.dk under: "Selvbetjening" - "Tilmeld/afmeld SMS-service"

Vi forbereder løbende næste etapes arbejde og I kan derfor møde os rundt om i byen, hvor vi måler brønde og skelbrønde op, samt kører TV i ledningerne. Det kan være nødvendigt at komme ind og måle nogle brønde eller køre TV i ledninger på jeres ejendom.

Hvad skal udføres?

Der skal lægges 2 nye ledninger i vejen i stedet for den ene eksisterende ledning der fører både spildevand og regnvand i dag – fremadrettet skal spildevand og regnvand løbe i hvert sit rør.

Arbejdet medfører, at vi bryder asfalten op i vejen - den gamle ledning graves op, og de to nye ledninger lægges i stedet. Herefter tildækkes udgravningen og der komprimeres. Arbejdet afsluttes med et nyt lag asfalt.

Samtidig med ledningsarbejdet etablerer forsyningen nye stikledninger til afledning af regnvand og spildevand fra din grund. Hvis der er en eksisterende skelbrønd på fællesledningen, bevares den så vidt muligt på spildevandsstikket. Regnvandsstikket afsluttes ca. 1 meter inde på grunden.

Stikledningen til spildevand tilsluttes det eksisterende afløb fra ejendommen og vil fungere som fællesledning for både regnvand og spildevand indtil spildevandet fra din ejendom bliver separeret.

Placering af stikledningerne til din grund vil kunne ses på oversigtstegningerne på vores hjemmeside. De bliver lagt ud sammen med invitationen til skurvognen, så der er mulighed for at drøfte placeringen.

Ønsker du at se hvordan afløbssystemet er på din grund kan du søge i byggesagsarkivet på kommunens hjemmeside. Det er dog desværre ikke sikkert at der ligger nogle tegninger.

Separatkloakering på din grund

Når vi er færdige med arbejdet i vejen, skal du sørge for separatkloakering af din ejendom.

Ringkøbing-Skjern Kommune, der er spildevandsmyndighed, vil udsende påbud til alle berørte grundejere om separatkloakering på egen grund. Tidsfristen for at separatkloakere på egen grund og tilslutte sit kloakanlæg til Ringkøbing-Skjern Forsynings nye kloaknet er ca. et år efter at anlægsarbejdet er udført.

Du har selv ansvaret for at få udført kloakeringen på din egen grund og tilsluttet dit eksisterende anlæg til de nye stik. Dette skal altid udføres af en autoriseret kloakmester. Kloakmesteren skal færdigmelde arbejdet til Ringkøbing- Skjern Kommune, og det skal du holde ham op på, da denne erklæring er din garanti for, at kloakmesteren skal rette eventuelle fejl i det udførte arbejde samt din melding til kommunen om, at du har separeret på din ejendom.

Mens arbejdet udføres

Vi arbejder som hovedregel på hverdage i tidsrummet mellem kl. 07.00-17.00.

Vi er nødt til at spærre for gennemkørsel på den vej, hvor vi arbejder, men der vil så vidt muligt blive etableret omkørsel.

I korte perioder vil det ikke være muligt at køre frem til din ejendom, men der vil altid være mulighed for adgang til din ejendom til fods.

For parkering af biler henvises til parkering på offentlige tilgængelige parkeringspladser.

Vi kan desværre ikke undgå at der kan forekomme støv, støj samt jord på vejen, men vi vil naturligvis bestræbe os på, at begrænse generne mest muligt

Vi fotograferer - det er din og vores sikkerhed

Inden gravearbejdet går i gang, foretages en udvendig fotoregistrering af eventuelle revner og skader på husene i henhold til Lov om miljøbeskyttelse § 87. Forundersøgelser m.v. skal varsles i forvejen, jf. Bekendtgørelse af lov om offentlige veje § 45. Med dette brev er fotoregistreringen varslet.

Vi laver fotoregistreringen, fordi der i forbindelse med gravearbejdet kan være risiko for, at der opstår skader på utilstrækkeligt funderede ejendomme, så tilstanden før arbejdet påbegyndes, skal kunne dokumenteres. Denne dokumentation er derfor vigtig af forsikringsmæssige årsager både for dig som ejer, men også for entreprenøren og Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S.

En komplet fotoregistrering af alle siderne af ejendommen forudsætter, at vi færdes på din ejendom. Såfremt du ikke kan acceptere dette, bedes du snarest muligt give besked til os – se kontaktoplysninger nederst i brevet.

Så vi kan udlade fotoregistrering med den derved følgende begrænsning i evt. ansvarsforhold.

Hvis du ønsker at være hjemme i forbindelse med fotoregistreringen, eller gerne vil have fotograferet eventuelle skader indendørs, kan du kontakte os når du får invitation til skurvognen.

Fundering

I forbindelse med gravearbejde i vejen kan der være risiko for, at der opstår skader på utilstrækkeligt funderede ejendomme. Under henvisning til byggelovens § 12, stk. 4 opfordres du til at være opmærksom på en eventuel utilstrækkelig fundering af din ejendom, og såfremt der er forhold ved din ejendom, hvor du mener at vi skal være særligt opmærksomme, bedes du rette henvendelse til os.

Vibrationsmålinger

Af forsikringsmæssige årsager vil der i forbindelse med arbejdet blive målt vibrationer på udvalgte ejendomme for at sikre, at vibrationer ikke overskrider det acceptable niveau. De ejendomme hvor målerne sættes op vil blive kontaktet direkte.

Vibrationsmålerne sættes på soklen for kontinuerligt at kunne overvåge at maskinerne ikke forårsager større rystelser end acceptabelt. Hvis udstyret registrerer større rystelser, sendes der alarm til maskinførerne så der kan justeres på arbejdsprocesserne og dermed forsøge at undgå de største rystelser.

Risiko for grundvandsstigning

Anlægsarbejdet udskifter gamle utætte ledninger med nye tætte ledninger, hvilket kan medføre at grundvandsstanden i området stiger. Derfor anbefales det, at du efterser eventuelle omfangsdræn og net-dræn, for at sikre disse fungerer efter hensigten.

Evt. dræn (omfangsdræn) til tørholdelse af husets fundament skal fremadrettet kobles på regnvandssystemet.

Der må ikke ledes andre former for drænvand til forsyningens regnvandssystem.

Økonomi

Ringkøbing-Skjern Forsyning afholder alle udgifter til etablering af ledningsanlægget i offentlig vej inklusive stikledninger ca. 1 meter ind på grunden og retablering af berørte arealer.

Som grundejer skal du afholde udgifterne til eventuel separatkloakering på egen grund frem til stikledningerne for regnvand og spildevand.

Kontaktoplysninger

Har du spørgsmål til projektet, kan du kontakte:

Jette Fleng Christensen
Ringkøbing-Skjern Forsyning
Tlf.: 41762968
Mail: jech@rsforsyning.dk

Søren Galsgaard
Ringkøbing-Skjern Forsyning
Tlf.: 41278490
Mail: soga@rsforsyning.dk

Du bedes orientere eventuelle lejere om indholdet af dette brev.